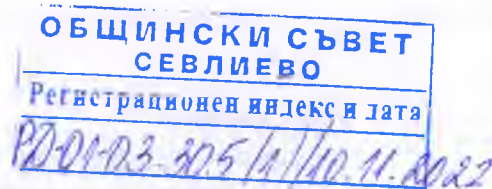
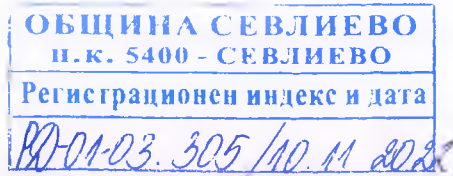


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10. **Относно: ОДОБРЯВАНЕ** на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за поземлени имоти с идентификатори 65927.58.99 и 65927.501.3703 по КKKP на гр. Севлиево, с цел промяна на статута на ПИ 65927.58.99 по КKKP на гр. Севлиево от земеделска територия с обработваеми земеделски земи – ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на смесена обслужващо производствена зона „Соп“, и промяна на статута на ПИ 65927.501.3703 от територия с обществено обслужващи функции „Оо“ в смесена обслужващо производствена зона „Соп“.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №162 от 30 август 2022г. Общински съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на проект и **ОДОБРЯВА** задание за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за поземлени имоти с идентификатори 65927.58.99 и 65927.501.3703 по КKKP на гр. Севлиево, с цел промяна на статута на ПИ 65927.58.99 по КKKP на гр. Севлиево от земеделска територия с обработваеми земеделски земи – ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на смесена многофункционална зона „Соп“, и промяна на статута на ПИ 65927.501.3703 от територия с обществено обслужващи функции „Оо“ в смесена многофункционална зона „Соп“.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ съобщение за обществено обсъждане на проект за изменение на ОУПО е публикувано на интернет страницата на Община Севлиево на 28.09.2022г., в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ на 30.09.2022г., в един местен вестник - вестник „Росица“ на 30.09.2022г., брой 112, стр.2, поставено е на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево.

Проведено е обществено обсъждане на 04.10.2022г. в 15.30 часа, за което е съставен протокол.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за поземлени имоти с идентификатори 65927.58.99 и 65927.501.3703 по КKKP на гр. Севлиево, с цел промяна на статута на ПИ 65927.58.99 по КKKP на гр. Севлиево от земеделска територия с обработваеми земеделски земи – ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на смесена обслужващо производствена зона „Соп“, и промяна на статута на ПИ 65927.501.3703 от територия с обществено обслужващи функции „Оо“ в смесена обслужващо производствена зона „Соп“.

Приложение:

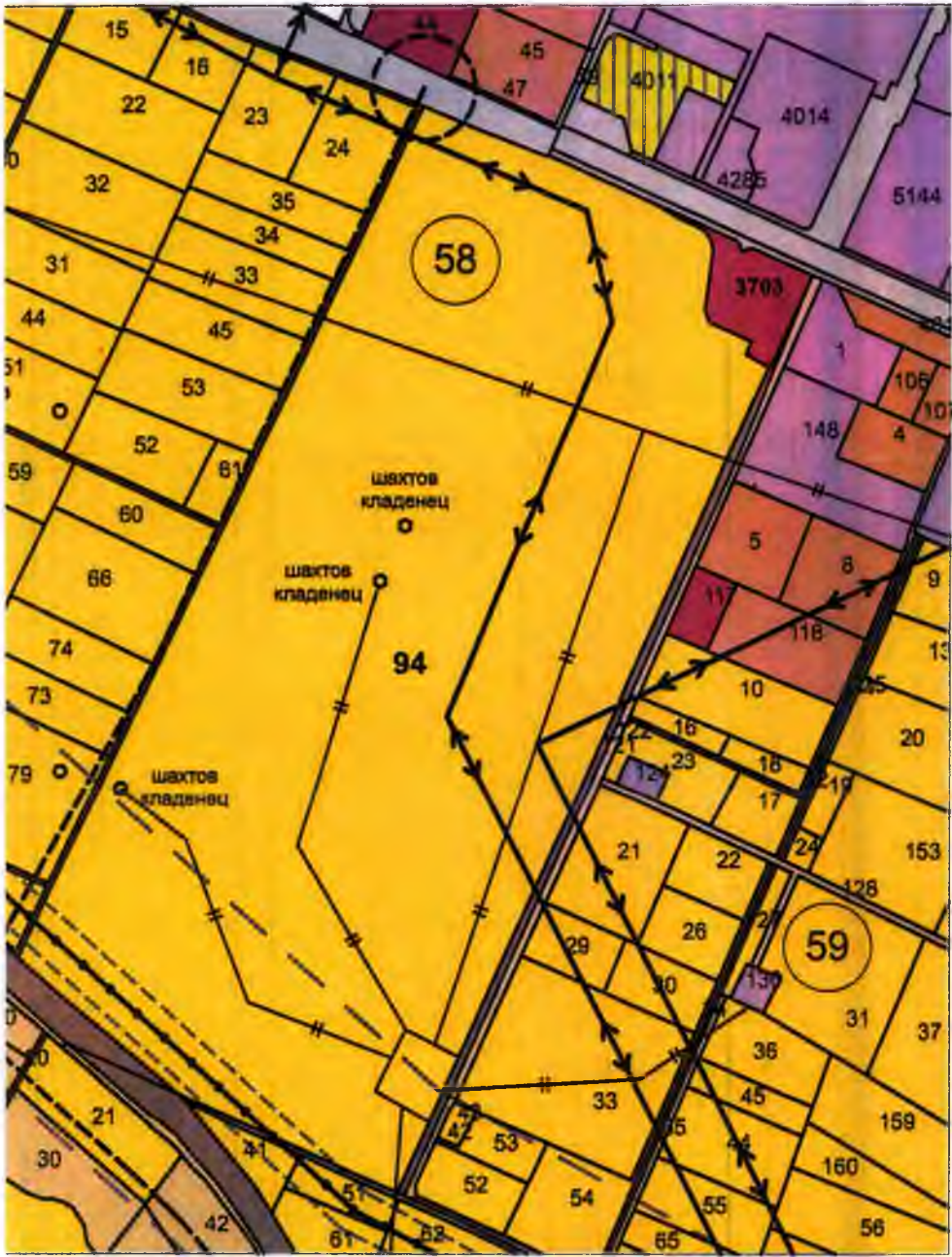
1. Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) за поземлени имоти с идентификатори 65927.58.99 и 65927.501.3703 по КKKP на гр. Севлиево.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

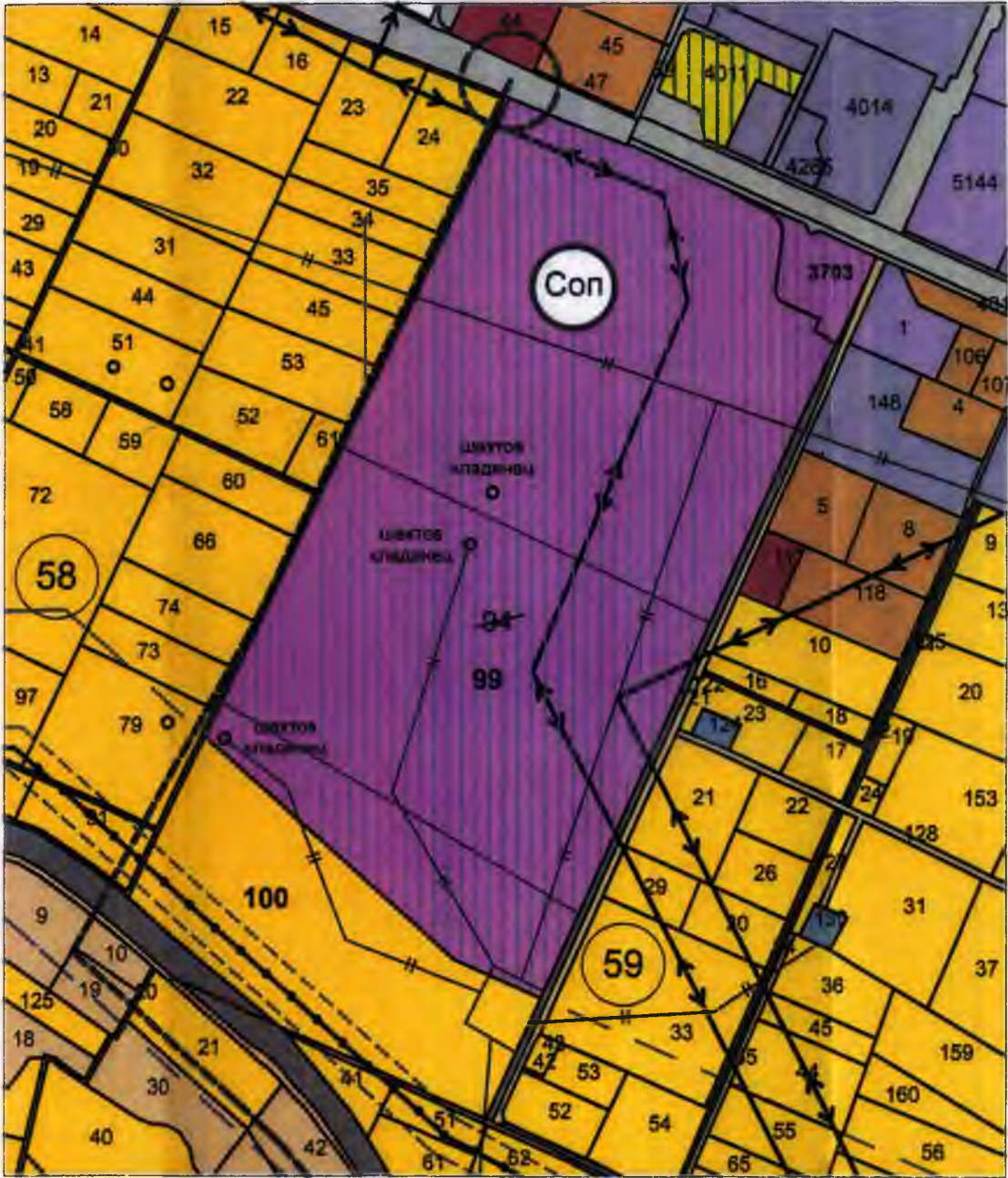




ка от действащия ОУПО Севлиево
65927.58.94 и ПИ 65927.501.3703
(Р на гр. Севлиево

00

- инспортна инфраструктура
 - ническа инфраструктура
 - работваеми земеделски земи
 - обработваеми земеделски земи
 - жилищни функции
 - идмнно производствена устр. зона
 - иадови дейности
 - цествено обслужващи функции
- рекреационни дейности, курорти и вилни зони
 - водни площи
 - електропровод високо и средно напрежение
 - път II клас - проект за обход на Севлиево
 - преносен газопровод
 - сервитут на преносен газопровод
 - зона за превантивна устр. защита на преносен газопровод
 - водопровод
 - водопровод с хидранти за напояване



Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 65927.58.99 и ПИ 65927.501.3703
по КККР на гр. Севлиево

М 1:5000

- транспортна инфраструктура
- техническа инфраструктура
- обработваеми земеделски земи
- необработваеми земеделски земи
- жилищни функции
- предимно производствена устр. зона
- складови дейности
- обществено обслужващи функции
- рекреационни дейности, курорти и вилни зони
- водни площи
- смесена устройствена зона
- електропровод високо и средно напрежение
- път II клас - проект за обход на Севлиево
- преносен газопровод
- сервитут на преносен газопровод
- зона за превантивна устр. защита на преносен газопровод
- водопровод
- водопровод с хидранти за напояване

Численост	Вид устройствена зона	Териториална локализация на устройствената зона	Параметри				Специални изисквания			
			Плътност в %	Етажност	Кинт	Минимално озеленяване в %	Комуникационни	Инфраструктурни	Екологични	Геоложки
1	Соп	ПИ 65927.501.3703, ПИ 65927.58.99 по КККР на гр. Севлиево	80 %	3	1,2	20 %	-	-	-	-